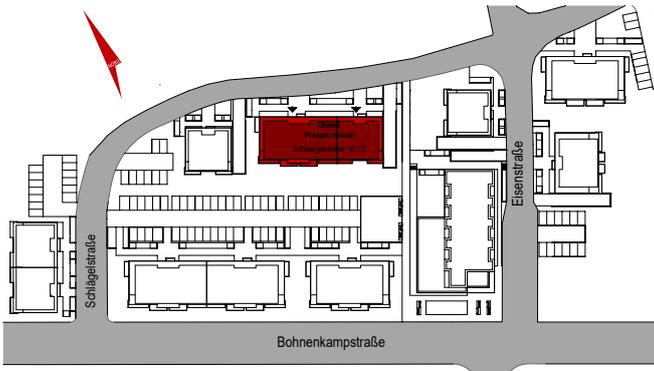


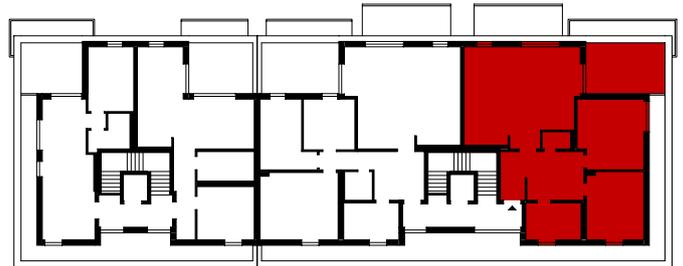
OBJEKT PROSPER HANIEL - SCHLÄGELSTRASSE 10,12 - STAFFELGESCHOSS - WOHNUNG 25



Lage im Wohnkomplex



Lage im Gebäude - Staffelgeschoss



Wohnfläche

Raum Nr.	Raum	Anrechenbare Wohnfläche
4.20	Diele	17,61m ²
4.21	Bad	8,89 m ²
4.22	Kind	16,86 m ²
4.23	Schlafen	19,72 m ²
4.24	WC	2,13 m ²
4.25	Wohnküche	46,78 m ²
4.26	Dachterrasse	8,78 m ² (17,56 m ²)

120,77 m²

Balkone/Terrassen/Loggien werden bis 25 m² zu 50 % und ab 25 m² zu 25 % berechnet. Planungsstand Februar 2022. Flächen und Maßangaben sind ca. Angaben, vorbehaltlich Änderungen gemäß Ausführungsplanung und sind vor Ort zu prüfen. Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und Möblierung sind nicht im Leistungsumfang enthalten. Urheberrechtlich geschütztes Marketingmaterial darf nur als Teil einer bestimmten Phase der Investition verwendet werden.